



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

In accordance with the European Market Abuse Regulation (“MAR”), the attached notification related to managers transactions (article 19 of MAR) has been filed to AMF (French Financial Market Authority), with the following details:

On December 14, 2020, Rock Investment sas, company linked to M. Xavier Niel, Member of the Supervisory Board of Unibail-Rodamco-Westfield SE purchased 3,729,964 call options of 3,729,964 stapled shares (comprising Unibail-Rodamco-Westfield SE share (LEI code: 969500SHQITWXSIS7N89) and Class A Unibail-Rodamco-Westfield N.V. share (LEI code: 245002R31EKBDW59H93)).

The transaction was executed on Euronext Amsterdam and the ISIN Code of the stapled share is FR0013326246.

This announcement has been authorised by Amandine Cogneville, Group Head of Corporate & Securities Law.

INFORMATION

**Déclaration individuelle relative aux opérations des personnes
mentionnées à l'article L.621-18-2 du Code monétaire et financier sur les titres de la société**

**LA PRESENTE NOTIFICATION N'A PAS FAIT L'OBJET D'UN CONTROLE DE L'AMF ET EST ETABLIE
SOUS LA RESPONSABILITE EXCLUSIVE DU DECLARANT.**

**NOM /FONCTION DE LA PERSONNE EXERCANT DES RESPONSABILITES DIRIGEANTES OU DE LA
PERSONNE ETROITEMENT LIEE :**

ROCK INVESTMENT SAS, Membre du conseil de surveillance

NOTIFICATION INITIALE / MODIFICATION:

Notification initiale

COORDONNEES DE L'EMETTEUR

NOM : UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE

LEI : 969500SHQITWXSIS7N89

DETAIL DE LA TRANSACTION

DATE DE LA TRANSACTION : 14 décembre 2020

LIEU DE LA TRANSACTION : Hors plateforme de négociation

NATURE DE LA TRANSACTION : Accord de type "call spread" à dénouement exclusivement monétaire

DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : Option d'achat

INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION

PRIX UNITAIRE : 4.0214 Euro

VOLUME : 3 729 964.0000

INFORMATIONS AGREGÉES

PRIX : 4.0214 Euro

VOLUME : 3 729 964.0000

**TRANSACTION LIEE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION
D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES :** NON

DATE DE RECEPTION DE LA NOTIFICATION : 17 décembre 2020

COMMENTAIRES :

3.729.964 options d'achat portant sur 3.729.964 actions jumelées Unibail-Rodamco-Westfield SE ont été acquises et concédées par Rock Investment SAS conformément aux termes d'un accord de type « call spread » à dénouement exclusivement monétaire conclu entre Rock Investment SAS et un établissement financier. La prime définitive sur l'ensemble de l'opération correspond à 15.000.050 euros, soit une prime par option d'environ 4,0214 euros.

"Les données à caractère personnel collectées par le biais de ce formulaire font l'objet d'un traitement informatique réservé à l'usage exclusif de l'AMF pour l'accomplissement de ses missions. Conformément au règlement (UE) n° 2016/679 du 27 avril 2016 et à la loi « informatique et libertés » du 6 janvier 1978 modifiée, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement, d'opposition ou de limitation du traitement de vos données personnelles en contactant l'AMF par courrier : AMF - Délégué à la protection des données - 17 place de la Bourse, 75002 Paris ; par mail : accesdopers@amf-france.org. Vous pouvez également introduire une réclamation au sujet du traitement de vos données auprès de la CNIL."