



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

In accordance with the European Market Abuse Regulation (“MAR”), the attached notification related to managers transactions (article 19 of MAR) has been filed to AMF (French Financial Market Authority), with the following details:

On May 20, 2024, 3,109 stapled shares (comprising Unibail-Rodamco-Westfield SE share (LEI code: 969500SHQITWXSIS7N89) and Class A Unibail-Rodamco-Westfield N.V. share (LEI code: 7245002R31EKBDW59H93)) were fully vested (following Long Term Incentive Plan granted in 2021) to Mr David Zeitoun, Executive Managing Director, Group General Counsel of Unibail-Rodamco-Westfield SE, at a stock price of €79.68. The transaction was executed outside of trading venue and the ISIN Code of the stapled share is FR0013326246.

At the same date, 7,946 stock options became exercisable (following Long Term Incentive Plan granted in 2021) by Mr David Zeitoun at an exercise price of €67.38.

This announcement has been authorised by Béatrice Dang, Group Director of Corporate & Securities Law.

INFORMATION

**Déclaration individuelle relative aux opérations des personnes
mentionnées à l'article L.621-18-2 du Code monétaire et financier sur les titres de la société**

**LA PRESENTE NOTIFICATION N'A PAS FAIT L'OBJET D'UN CONTROLE DE L'AMF ET EST ETABLIE
SOUS LA RESPONSABILITE EXCLUSIVE DU DECLARANT.**

**NOM /FONCTION DE LA PERSONNE EXERCANT DES RESPONSABILITES DIRIGEANTES OU DE LA
PERSONNE ETROITEMENT LIEE :**

David ZEITOUN, Group General Counsel

NOTIFICATION INITIALE / MODIFICATION:

Notification initiale

COORDONNEES DE L'EMETTEUR

NOM : UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE

LEI : 969500SHQITWXSIS7N89

DETAIL DE LA TRANSACTION 1

DATE DE LA TRANSACTION : 20 mai 2024

LIEU DE LA TRANSACTION : Hors plateforme de négociation

NATURE DE LA TRANSACTION : Attribution définitive d'actions de performance

DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : Action

CODE D'IDENTIFICATION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : FR0013326246

INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION

PRIX UNITAIRE : 0.0000 Euro

VOLUME : 3 109.0000

INFORMATIONS AGREGÉES

PRIX : 0.0000 Euro

VOLUME : 3 109.0000

**TRANSACTION LIEE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION
D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES :** OUI

DETAIL DE LA TRANSACTION 2

DATE DE LA TRANSACTION : 20 mai 2024

LIEU DE LA TRANSACTION : Hors plateforme de négociation

NATURE DE LA TRANSACTION : Exerçabilité de stock-options

DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : Option de souscription

INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION

PRIX UNITAIRE : 0.0000 Euro

VOLUME : 7 946.0000

INFORMATIONS AGREGÉES

PRIX : 0.0000 Euro

VOLUME : 7 946.0000

TRANSACTION LIEE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES : NON

DATE DE RECEPTION DE LA NOTIFICATION : 21 mai 2024

COMMENTAIRES :

Attribution définitive de 3109 actions jumelées pour un montant total de 247 725,12 € (cours au jour de l'acquisition : 79,68 €) (plan PS 2021)

Stock-options attribués le 18 mai 2021 au prix d'exercice de 67,38€ (plan PSO 2021)

"Les données à caractère personnel collectées par le biais de ce formulaire font l'objet d'un traitement informatique réservé à l'usage exclusif de l'AMF pour l'accomplissement de ses missions. En application du règlement (UE) n° 2016/679 du 27 avril 2016 et de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978, le droit d'accès et le cas échéant, de rectification, d'effacement, d'opposition ou de limitation du traitement des données personnelles des personnes physiques les concernant, peut être exercé par courrier à l'adresse suivante : AMF - Délégué à la protection des données - 17 place de la Bourse, 75002 Paris ; et via le formulaire « données personnelles » accessible sur le site internet de l'AMF. Vous pouvez également introduire une réclamation au sujet du traitement de vos données auprès de la CNIL."